

COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

PROCEDURA APERTA INERENTE AI RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE CON RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA SILVIO TORNAMIRA PER ADIBIRLO A PRONTO SOCCORSO SOCIALE CIG: 6026779F59.

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaquindici il giorno tredici del mese di Gennaio, dalle ore 13:30 in poi, in Alcamo, nel settore Servizi Tecnici e Manutentivi, sotto la Presidenza dell'Ing. Enza Anna Parrino, svolge le funzioni di segretario verbalizzante, la dott.ssa Francesca Pirrone, e alla continua presenza delle Sig.re: Angela Butera nata ad Alcamo il 27/02/1968 e Giovanna Piccichè, nata ad Alcamo il 25/05/1966, dipendenti comunali, testimoni richiesti noti ed idonei, si avvia la procedura aperta relativa ai RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE CON RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA SILVIO TORNAMIRA PER ADIBIRLO A PRONTO SOCCORSO SOCIALE CIG: 6026779F59 per l'importo complessivo di Euro € 264.770,21 di cui: € 193.805,03 per lavori soggetti a ribasso; € 60.235,66 per spese relative al costo della manodopera non soggette a ribasso; € 10.729,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

P r e m e s s o c h e: =====

- con Delibera di G.M. n. 241 del 05/08/2013 si approvava il progetto esecutivo avente ad oggetto: RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE CON RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA SILVIO TORNAMIRA PER ADIBIRLO A PRONTO



SOCCORSO SOCIALE CIG: 6026779F59 per l'importo complessivo di Euro € 350.000,00;

- con Determinazione del Dirigente del 4° Settore Servizi Tecnici e Manutentivi N°02345 del 28.11.2014, si procedeva alla scelta del metodo di gara, all'approvazione schema bando di gara e disciplinare di gara e inserimento clausola sociale nel capitolato speciale di appalto;

- il bando di gara é stato pubblicato integralmente all'Albo Pretorio del Comune dal 10/12/2014 **al 08/01/2015**, nonché sul sito web del Comune;=====

- che nel bando di gara è detto che le offerte, in plico sigillato dovevano pervenire al Comune entro le ore 12,00 del giorno 08.01.2015;=====

- Tutto ciò premesso, il Presidente accerta e dà atto che entro i termini stabiliti hanno fatto pervenire la propria offerta le seguenti imprese:=====

1) VOTI ANTONIO C/DA SS. FILIPPO E GIACOMO 73 MARSALA (TP)

p.iva- 01955480817 PEC VOTIAN@GIGAP.ITTONIO

2) EDIL PROJECT S.R.L. VIA BELICE 47 TRAPANI P.IVA

02211520818 - PEC edilprojct@pec.it

3) EUROSERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE VIA PIETRO MIGNOSI, 90047

PARTINICO PA . P.IVA 05459470828 PEC euroservizisrl@pec.it

4) LAVORO SUD SRL VIAV SAETTA, 27 - 92026 FAVARA AG -

P.IVA 01652610849 PEC 001646AG@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT

5) ELIMAR S.R.L. VIA G. SERPOTTA, 51 90138 PALERMO P.IVA

06016900828 - PEC elimar@mypec.u

6) M.B. LAVORI EDILI S.R.L. - CORTIL I CARUSO, 26 PALERMO -

P.IVA 05595660828 - PEC MBLAVORIEDILI@CERT.POSTECERT.IT

7) LOVERAL SRL - VIA REGINA ELNA, 3 PATTI (ME) P.IVA



02135460836 PEC loveralsrl@cgn.legalmail.it

- 8) IMPRESA GEN COSTRUZIONI S.R.L. - VIAL DEL CASTELLO, 77/C -  
MUSSOMELI (CL) - P.IVA 01702160852 PEC  
genecostruzionisrl@spimail.it
- 9) FRUSTIERI COSTRUZIONI S.R.L. VIA ANSELMO 27 - SAN  
CIPIRELLO (PA) - P.IVA 04252720828 -. PEC frustirisrl@pec.it
- 10) BARRACO COSTRUZIONI S.R.L. VIA PASSO NA, 59/A TRAPANI  
P.IVA 02331250817 PEC barracocostruzionisrl@comunicapec.it
- 11) MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L. VIA ISONZO, 81 - FAVARA - P.IVA  
02478440841 PEC marsalcostruzioni@pec.it
- 12) NUOVE COSTRUZIONI SRL - VIA FONDO CHIUSA GRANDE, 16 -  
PALERMO (PA) P.IVA 04525730828 PEC  
nuovcostruzioni@pcimpres.it
- 13) NEW ENERGY S.R.L. C/DA SAN BIAGIO AGRIGENTO P.IVA  
C022975670844 - PEC nwenergygroup@pec.it
- 14) EDIL COMPANY S.R.L. - VIA PIANA DEGLI ALBANESI N 31 - SAN  
GIUSEPPE JATO (PA) P.IVA 05858130825 - PEC  
edil.copanysrl@pec.it
- 15) GUIDA AGOSTINO - VIA S. MATTARELLA, 10 - PARTINICO (PA) -  
P.IVA 04631670827 - PEC agostinoguida79@gmail.com
- 16) CO.DI.MAR. S.R.L. -C.DA ROCCABIANCA, 44 MISILMERI (PA) -  
P.IVA 04606280826 PEC impresa.codimar@legalmail.it
- 17) AGG IMPIANTI S.R.L. - VIA L. STURZO, 149 - GIBELLINA (TP)  
P.IVA 02320520,816 PEC aggimpiantisrl@pec.it
- 18) B & C COSTRUZIONI S.R.L. VIALE UNGHERIA - MAZARA DEL VALLO -  
P.IVA 02433240815 - PEC beccostruzionisrl@legalmail.it
- 19) B.C.R. PROJECT S.N.C. DI RIZZO CALOGERO - VIA F. CRISPI,  
43 - ARAGONA (AG) - P.IVA 02456510847 - PEC brprojectpec.it
- 20) PROGRESSO GROUP S.R.L. - VIALE PROGRESSO Q17, 12 -  
FAVARA (AG) - P.IVA 02677140846 - PEC PROGRESSOGROUPSRL@PEC.IT

- 21) IMPRESA COSTRUZIONI "GUARNERI S.R.L. - CORSO VITT. EMANUELE, 228 - SAN CATALDO (CL) - P.IVA 01930510852 - PEC GUARNERISRLLEGALMAIL.IT
- 22) IMPRESA COSTRUZIONI SAN FRANCESCO S.R.L. - VIA MAZINI, 40 - MUSSOMELI (CL) - P.IVA 01720490851 - PEC 010442.ag00@postepec.cassaedile.it
- 23) SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. - VIA MATTEOTTI, 92 - GROTTE (AG) - P.IVA 04713650820 - PEC frisella.srlpec.it
- 24) PIRRECA COSTRUZIONI - VIA AMATO, 10 - BORGETTO (PA) - P.IVA 04688020827 - PEC pirrecacostruzioni@pec.it
- 25) CANALE MONTAGGI SRL - VIA FICI, 1 - CASTELDACCIA (PA) - P.IVA 016174490828 - PEC canalemontaggisrllegalmail.it
- 26) AZIENDA EDILE ARTIGIANA CARAMANNA GIOACCHINO - VIA VETRGA, 92 - CAMPOBELLO DI LICATA - P.IVA 02274100847 - PEC caramannacostruzionipec.cgn.it
- 27) PERRONE COSTRUZIONI S.R.L. - VIA IV NOVEMBRE, 31 - CASTELVETRANO (TP) - P.IVA 0023670818 - PEC gruppoperronecostruzioinipec.it
- 28) MERCURIA S.R.L. - LARGO ANTONIO AMATO, 1 - SAN PIER NICETO (ME) - P.IVA 03260850833 - PEC mercuria@legalmail.it
- 29) GI.RO.SA. COSTRUZIONI S.R.L. VIA NAPOLI, 5 - PARTINICO (PA) - P.IVA 06322880821 - PEC girosacostruzionisrllegalmail.it
- 30) BILLECI IMMOBILIARE SRL via partinico, 25 - BORGETTO (PA) - P.IVA 05709360829 - PEC BILLECIIMMOBILIARESRLCERTIFICAZIONEPOSTA.IT
- 31) IMPRESA COSTRUZIONI OMNIA S.R.L. VIA ROCCO CHINNICI 6 - MAZARA DEL VALLO (TP) - P.IVA 01927480812 - PEC omniasrl.mazaralibero.it
- 32) NEW COMPANY SRL - via GIANVICARIO - SAN CIPIRELLO (PA) - P.IVA 06298240828 - PEC newcompanj14@pec.it

Handwritten signature and initials in blue ink, located on the right side of the page, overlapping the text of items 26, 27, and 28.

- 33) PAMPALONE S.R.L. - VIA FILIPPI, 96 - 91011 ALCAMO P.IVA  
02173710811 PEC PAMPALONESRL@CGN.LEGALMAIL.IT
- 34) I.TE.CO SRL- VIA EMILIA, 28 - ASOLA MN P.IVA 04352760823 PEC  
ITECOSASCGN.LEGALMAIL.IT
- 35) GREEN & HOUSE S.R.L. COSTRUZIONI - VIA DUE  
FONTANE CALTANISSETTA - P.IVA 01798550859 - PEC green  
housesrlpec.it
- 36) CORALLO COSTRUZIONI S.R.L.- VIA ISOLE PELAGIE, 6 -  
FAVARA (AG) -P.IVA 02449140843-PEC  
corallocostruzionisrll2@pec.it
- 37) CO.SA.PI. & C. S.N.C. DI SALVATORE E PIETRO DI GAETANO - VIA  
SCUDERI, 2 - TRAPANI (TP) P.IVA 02046120818 - PEC  
digaetanosalvatore@pec.comeg.it
- 38) PUCCIO ANTONIO S.R.L. UNIPERSONALE - VIA CRUILLAS,  
231 PALERMO P.IVA 06310620825 - PEC puccioantoniosrl@pec.it
- 39) TEK INFRASTRUTTURE S.R.L. VIA DI MARCO, 4- SAN CIPIRELLO  
(PA)- P.IVA 05436080823 PEC tekinfrastrutture srlpec.it
- 40) EDIL SERVICE DI EMILIANO MARIO NICOLO' - VIA OREFO N 2 -  
91011 ALCAMO P.IVA 02430760815 - PEC  
edilservice.emilianopec.it
- 41) IOVINO SALVATORE - VIA G.PPE VERDI N.1 - LERCARA  
FRIDDI (PA) P.IVA 04396740823 - PEC iovino.salvatore@pec.it
- 42) LESIF SOCIETA' COOPERATIVA - VIA IGNAZIO BUTTITA, 39 -  
MAZARA DEL VALLO (TP) - P.IVPEC.ITA 01734690819 - PEC LESIF1996
- 43) IMPRESA EDILE REALE GIUSEPPE - VIA G. MARCONI, 17-  
PARTINICO (PA) P.IVA 03859380820 - PEC infoimpresareale.it
- 44) OCEANIA RESTAURI S.R.L. VIA XXV - PARTINICO (PA)  
P.IVA 04925840821 - PEC oceaniarestaurisrlpostacertificata-  
imprese.it
- 45) EMMOLO MAURO IMPIANTI - VIA DEL MERLO, 9 PARTINICO (PA)-

P.IVA 04631690825 - PEC mauro.emmolopec@certificata-imprese.it

46) TUTTO COSTRUZIONE DI G. SPARLA & C. S.A.S. C.DA RANNA, 30 - MARSALA (TP) - P.IVA 02145310815 - PEC TUTTOCOSTRUZIONIPEC.CGN.IT

47) NUOVA ESIR SNC - VIA LONGARICO, 13 - 91011 ALCAMO - P.IVA 01371540814 PEC nuovaesir@pec.it

48) INTESA VERDE SRL C.DA VENTRISCHI, 566 - MARSALA TP - P.IVA 02343180812 PEC intesaverdepec.it

49) IMPRESA FARANDA PIETRO - VIA SAN MARCO, 13 - FICARRA (ME) - P.IVA 00743860835 - PEC PIETRO.FARANDALEGALMAIL.IT

50) A.G.R. S.R.L. via ragosia, 23 VALDERICE - P.IVA 02165790813 - PEC agr@cgn.legalmail.it

51) MPRESA RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. VIA SAN GIUSEPPE 68 CASTELDACCIA (PA) - P.IVA 05318820825 - PEC russocostruzioni.srl@legalmail.it

52) LA ARDENIA COSTRUZIONI SOC.COOP. VIA PLATONE MUSSOMELI (CL) P.IVA 01204270852 - PEC lagardeniaspimail.it

53) ITACA S.C.A.R.L. VIA ONOREVOLE BONFIGLIO, 84 CASTELTERMINI (AG) - P.IVA 02448020848 PEC itacascarl@pec.it

54) SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO - via b. cellini, 16 BORGETTO (PA) P.IVA 04107310825 - PEC spampinato.restauripec.it

55) ITALIMPIANTI SOC. COOP. VIA VENEZUELA, 23 - AGRIGENTO (AG) P.IVA 02023840842 - PEC italimpiantiag@pec.it

56) PEGASO COSTRUZIONI S.R.L. - C. DA PIANA, 130 BRIOLO (ME) - P.IVA 02878860838 - PEC pegasofortunatolegalmail.it

57) IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE S.E.

S.A.S.- PIAZZA UMBERTO I, I CALTAGIRONE (CT) - P.IVA  
00619560873 PEC flililaspadasaspec.it

58) LVM SRL - VIA BARI, 5 - SAN BIAGIO PLATANI (AG) - P.IVA  
02689760847 - PEC Ivmsrl@gigapec.it

59) CO.EDI. DI OLIVERI FABRIZIO - C. DA GAROFALO,  
11 PARTINICO (PA) P.IVA 05452840829 - PEC  
fabrizio.oliveri@geopec.it

60) CO.GI.PA. S.R.L. - VIA SALADINO, 5 CAMPOREALE (PA) - P.IVA  
05632310826 - PEC cogipasrl@pec.it

61) CASTROGIOVANNI SRL - VIA MISSIONE, 14 - 91011 ALCAMO - P.IVA  
02155290816 - PEC castrogiovanisrlpec.it

62) AMATO COSTRUZIONI SRL - SS 13 KM 322+800 - CDA MOLINELLA  
BATTIATA - 91011 ALCAMO TP - P.IVA 02236990814 - PEC  
amatocostruzionilegalmail.it

63) PROM. EDIL DI DI STEFANO GIORGIO VIA CAPRERA, 24  
PARTANNA (TP) - P.IVA 01380030815 - PEC promedilpec.it

64) DAMIGA S.R.L. - VIA ROPEC.ITBERTO RUFFILLI, 1 - 91011 ALCAMO  
TP - P.IVA 02379180819 - PEC damiga

65) AF IMPIANTI S.R.L. - VIA GUARRASI, 47 - ALCAMO (TP) -  
P.IVA 02305410819 - PEC afimpianti@pec.it

66) AN COSTRUZIONI s.r.l. C.DA FARANDA - ALCAMO P.IVA  
01758430811 PEC ancostruzionisrl@pec.it

67) I.R.C. GEOM. GERLANDO PURPURA - VIA EUROPA, 35 - SAN  
GIUSEPPE JATO (PA) P.IVA 05951970820 - PEC ircdipurpurapec.it

68) OPERA APPALTI S.R.L. - VIA ETTORE MAIORANA -  
TORREGROTTA (ME) - P.IVA 03016990834 - PEC  
operaappaltisrlcgn.legalmail.it

69) SOEDIL S.R.L. - VIA MONTEGRAPPA, 80 ALCAMO P.IVA  
02078440811 - PEC soedilsrl@pec.iyt

70) IMPRESA CANNINO SALVATORE :VIA DELLO STADIO N.73 SAN

GIUSEPPE JATO (PA) P.IVA 03455640825 - PEC  
impresacannino@winpec.it

71) IL COSTRUIRE - VIA CORRADO AVORIO, 12- ALCAMO - P.IVA  
02242000814 - PEC ilcostruirepec.it

72) CO.MA.CA. S.R.L. IMPRESA EDILE E STRADALE - VIA VIALE, 41 -  
VALDERICE (TP) P.IVA 02069190813 - PEC co.ma.ca.srl@pec.it

73) ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO - VIA CARMELO LA  
FARINA, 18 - ALCAMO (TP) - P.IVA 02536860816 - PEC  
anselmocostruzioni@pec.it

74) IMPRESA DI COSTRUZIONE EDILMERLO S.R.-L. VIA SIRTORI, 65 -  
MARSALA (TP) - P.IVA 02288990811 - PEC edilmerlosrlpec.it

75) PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L. - C/DA RAMO PARTINICO (PA) -  
P.IVA 05660020826 - PEC petrusocostruzioni@arubapec.it

76) FERRARA RESTAURI SRL - via paolo pisano, 53 CALATAFIMI  
SEGESTA (TP) - P.IVA 02322380813- PEC  
AFERRARA@PEC.FERRARARESTAURI.IT

77) GEOTEK s.r.l. piazza falcone borsellino, 11- ALCAMO - P.IVA  
02266680814 - PEC geoteksrl@pec.geoteksrl.eu

78) SOLE SOCIETA' COOPERATIVA VIA VITTORIO  
VENETO, 245 ALCAMO (TP) - P.IVA 01779970811 - PEC  
Sole\_cooppec.it

79) GRM COSTRUZIONI S.R.L - C.SO GENERALE DEI MEDICI,  
68 ALCAMO (TP) - P.IVA 02133550810 - PEC  
grmcostruzionisrlcgn.legalmail.it

80) ENERTEK S.R.L. VIALE EUROPA 37 - ALCAMO - P.IVA 02232730818  
- PEC ENERTECHSRLPEC.ENERTECHSRL.IT

81) VI.BA. S.R.L. - VIA G. DE CARLIS N. 13 - ALCAMO  
(TP) p.iva 01868800812 - pec vi.ba.srl@pec.it

82) V&V COSTRUZIONI SRL - VIA F.lli SANT'ANNA, 160 ALCAMO -  
P.IVA 02343530818 - PEC vevcostruzionisrl@pec.it



Il Presidente constatata e fatta constatare la regolarità ed integrità dei plichi pervenuti, procede all'apertura degli stessi depositando sul tavolo della Presidenza le buste contenenti la sola offerta economica.

Alle ore 14:00, esaminati i plichi nn. 1 e 2, il Presidente sospende la gara ed aggiorna i lavori, da proseguirsi in seduta aperta, alle ore 10:00 del giorno 14/01/2015.

Del che il presente verbale dattiloscritto con mezzi informatici su 8 fogli e quanto fin qui, della presente, viene letto, approvato e sottoscritto come segue:---

IL PRESIDENTE: Ing. Capo E. A. Parrino

I TESTI: Angela Butera

Giovanna Piccichè

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott.ssa F.sca Pirrone